

**ANEKS NR 1**

z dnia.....2025 r.

**do Umowy nr 4841/DD/2024 z dnia 06.12.2024 r.**

zawarty pomiędzy:

**Zarządem Województwa Śląskiego**, działającym jako zarządca drogi w rozumieniu art. 19 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.*), z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonia 46, reprezentowanym przez:

1. .... - .....
2. .... - .....

a

**Izabelą Plur** imiona rodziców:....., posiadającą nr PESEL.....zamieszkałą  
.....:  
zwaną dalej „**INWESTOREM**”

przy udziale:

**LCP Winster sp. z o.o.** z siedzibą pod adresem 00-073 Warszawa, Plac Marsz. Józefa Piłsudskiego 2, posiadającą REGON: 5294160010 i NIP 5253013828, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS: 0001118552, reprezentowaną przez:

1. Michała Grochałę - Członka Zarządu
2. Magdalenę Kowalewską-Kasprowicz - Członka Zarządu

o treści następującej:

**§ 1**

W związku ze sprzedażą w dniu 06.12.2024 r. przez INWESTORA na rzecz GRANITE PROPERTIES Sp. z o.o. s.k. w Warszawie nieruchomości objętej księgą wieczystą GL1R /00021975/5, składającej się między innymi z działek gruntu nr 382/3 i nr 385/3 na której jest realizowana inwestycja niedrogowa, a następnie z uwagi na sprzedaż tejże nieruchomości przez GRANITE PROPERTIES Sp. z o.o. s.k. w Warszawie na rzecz LCP Winster Sp. z o.o. w Warszawie  
zgodnie  
z § 11 ust. 4 w części obejmującej oznaczenie stron umowy, w miejsce Pani Izabeli Plur jako INWESTORA wpisuje się:

LCP Winster Sp.z.o.o. z siedzibą w Warszawie (00-073 Warszawa, Plac Marsz. Józefa Piłsudskiego 2) wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0001118552, REGON: 5294160010, NIP 5253013828 z kapitałem zakładowym w wysokości 5 000,00 zł reprezentowaną przez:

1. Michała Grochałę – Członka Zarządu,

2. Magdalenę Kowalewską-Kasprowicz – Członka Zarządu.

## **§ 2**

Na podstawie § 11 ust. 1 umowy nr 4841/DD/2024 z dnia 06.12.2024 r. Strony postanawiają wprowadzić zmianę w § 2 ust. 1, który otrzymuje brzmienie: „1. INWESTOR uzyskał decyzję nr WD-U.6015.Z-337.2023.AWID.6361.24 z dnia 11 kwietnia 2024 r. zezwalającą na wykonanie układu komunikacyjnego z drogą wojewódzką nr 916 ul. Opawska w miejscowości Racibórz obejmującego jednokierunkowy wjazd na działkę nr 382/3 oraz jednokierunkowy wyjazd z terenu działki nr 385/3 na drogę wojewódzką nr 916 na terenie których wraz z działkami nr: 383/3 oraz 384/3, planowana jest budowa budynków handlowo-usługowych wraz z miejscami parkingowymi, celem skomunikowania inwestycji niedrogowej z układem drogowym, która decyzją WD-U.6015.Z-337.2023.AWID.1630.25 z dnia 4 lutego 2025 r. została przeniesiona, wraz z prawami i obowiązkami wynikającymi z zezwolenia, na obecnego INWESTORA tj. LCP Winster Sp. z o.o.

## **§ 3**

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania przez wszystkie strony.

## **§ 4**

Pozostałe zapisy umowy pozostają bez zmian

## **§ 5**

Niniejszy aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zarząd Województwa Śląskiego**

**Izabela Plur**

**LCP Winster sp. z o.o**